

נספח יב' - ייפוי כוח לבחירת דירה בתוכנית "מחיר מופחת"

1. אני הח"מ:

\_\_\_\_\_. ת.ז. \_\_\_\_\_,

ממנה ומייפה בזאת את כוחו של \_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_.

לבחור גם בשמי ועבורי דירה בפרויקט "UP VIEW" - מחיר מופחת, המוקם על ידי **קבוצת אהרונים (מ.א) יזום והשקעות בע"מ ח.פ. 512828492** במגרשים 115 ו-116 לפי תכניות תמל/1064 ותמל/1064/א, בגוש

7350 חלקות 25 ו-26 בשכונת נופי בן שמן בלוד, בהתאם למכרז מר/300/2020.

2. הנני לאשר כי אני אחד מיחידי ה"זוכה", ומיופה הכוח הנ"ל הינו יחיד ה"זוכה" השני.

3. בחירתו של מיופה הכוח הנ"ל תחייב אותי לכל דבר ועניין, ותהיה סופית.

4. ייפוי כוח זה הינו בלתי חוזר ולא ניתן לביטול.

5. כוחו של ייפוי כוח זה יפה לביצוע בחירת הדירה בלבד, והוא **לא** ישמש לחתימת חוזה לרכישת הדירה.

ולראיה באתי על החתום היום \_\_\_\_\_ לחודש \_\_\_\_\_ לשנת \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

אישור עו"ד

אני הח"מ, \_\_\_\_\_, עו"ד, מאשר בזאת כי ביום \_\_\_\_\_ הופיע בפני מר/גב' \_\_\_\_\_, ולאחר שזיהיתי אותו/ה באמצעות תעודת זהות / המוכר/ת לי אישית, ולאחר שהסברתי לו/ה את התוצאות המשפטיות הנובעות מהחתימה על מסמך זה, ושוכנעתי שהדבר הובן לו/ה כראוי, חתם/ה בפני מרצונו/ה על מסמך זה.

\_\_\_\_\_  
חתימה

\_\_\_\_\_  
חותמת

\_\_\_\_\_  
תאריך