

הצהרה על דירות - לפי מכרז מחיר למשתכן

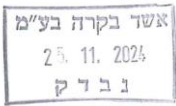
נספח ג'4 לחוזה - דוגמא

שם קבלן/יזם:

קבוצת אהרונים מ.א יזום והשקעות בע"מ

מחיר למטר כולל מע"מ בש"ח (ללא הצמדה):

12,402.00



שם ישוב:

נופי בן שמן- לוד

מספר מתחם:

61397

מספר הגרלה:

1870

מספר יח"ד במתחם:

274

מספר יח"ד במחיר למשתכן:

137

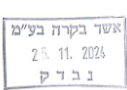
אחוז דירות מחיר למשתכן:

50.0%

מספר/שם מבנה	מספר מגרש בתב"ע	מספר דירה	טיפוס דירה (תשריט)	קומה	מספר חדרים	שטח דירה* (מטר)	שטח מרפסת שמש ו/או שטח גינה צמודה	שטח מחסן חניות	מחיר דירה לפי מחיר למשתכן	מכירה במסגרת מחיר למשתכן (כן/לא)	הערות:	מספר מחסן
בניין 3, טיפוס T4	115	1	G1	0	4	113.23	117.08	6.05		לא		1.25
בניין 3, טיפוס T4	115	2	G2	0	4	99.92	88.90	5.78		לא		1.26
בניין 3, טיפוס T4	115	3	A	1	4	106.52	12.00	5.35	1,417,053	כן		3.12
בניין 3, טיפוס T4	115	4	B	1	4	106.52	12.00	6.22	1,421,368	כן		1.27
בניין 3, טיפוס T4	115	5	C1	1	4	106.52	12.00	5.57	1,418,144	כן		1.19
בניין 3, טיפוס T4	115	6	C	1	4	106.52	12.00	5.87	1,419,632	כן		1.15
בניין 3, טיפוס T4	115	7	A	2	4	106.52	12.00	6.06	1,420,575	כן		1.14
בניין 3, טיפוס T4	115	8	B	2	4	106.52	12.00	6.77	1,424,097	כן		1.13
בניין 3, טיפוס T4	115	9	A1	2	5	118.53	14.20	4.84	1,596,460	כן		1.12
בניין 3, טיפוס T4	115	10	B1	2	5	118.53	14.20	6.24	1,603,405	כן		1.24
בניין 3, טיפוס T4	115	11	A	3	4	106.52	12.00	5.35	1,417,053	כן		3.11
בניין 3, טיפוס T4	115	12	B	3	4	106.52	12.00	5.86	1,419,583	כן		2.106
בניין 3, טיפוס T4	115	13	A1	3	5	118.53	14.20	5.94	1,601,917	כן		2.107
בניין 3, טיפוס T4	115	14	B1	3	5	118.53	14.20	5.70	1,600,726	כן		2.32
בניין 3, טיפוס T4	115	15	A	4	4	106.52	12.00	5.89	1,419,731	כן		2.31
בניין 3, טיפוס T4	115	16	B	4	4	106.52	12.00	5.90	1,419,781	כן		2.30
בניין 3, טיפוס T4	115	17	A1	4	5	118.53	14.20	5.57	1,600,081	כן		2.36
בניין 3, טיפוס T4	115	18	B1	4	5	118.53	14.20	5.58	1,600,131	כן		2.35
בניין 3, טיפוס T4	115	19	A	5	4	106.52	12.00	5.82	1,419,384	כן		2.34
בניין 3, טיפוס T4	115	20	B	5	4	106.52	12.00	6.45	1,422,509	כן		2.33
בניין 3, טיפוס T4	115	21	A1	5	5	118.53	14.20	5.58	1,600,131	כן		2.39
בניין 3, טיפוס T4	115	22	B1	5	5	118.53	14.20	5.60	1,600,230	כן		2.38
בניין 3, טיפוס T4	115	23	A	6	4	106.52	12.00	5.83	1,419,434	כן		2.37
בניין 3, טיפוס T4	115	24	B	6	4	106.52	12.00	6.22	1,421,368	כן		2.44
בניין 3, טיפוס T4	115	25	A1	6	5	118.53	14.20	5.69		לא		2.43
בניין 3, טיפוס T4	115	26	B1	6	5	118.53	14.20	6.05		לא		2.42
בניין 3, טיפוס T4	115	27	A	7	4	106.52	12.00	6.24		לא		2.41
בניין 3, טיפוס T4	115	28	B	7	4	106.52	12.00	6.40		לא		2.40
בניין 3, טיפוס T4	115	29	A1	7	5	118.53	14.20	5.56		לא		2.29
בניין 3, טיפוס T4	115	30	B1	7	5	118.53	14.20	5.35		לא		2.21
בניין 3, טיפוס T4	115	31	A	8	4	106.52	12.00	5.85		לא		2.16
בניין 3, טיפוס T4	115	32	B	8	4	106.52	12.00	5.85		לא		2.17
בניין 3, טיפוס T4	115	33	A1	8	5	118.53	14.20	6.44		לא		2.18
בניין 3, טיפוס T4	115	34	B1	8	5	118.53	14.20	6.88		לא		2.19
בניין 3, טיפוס T4	115	35	PH1	9	5	118.22	123.12	6.40		לא		1.23
בניין 3, טיפוס T4	115	36	PH2	9	5	118.22	123.12	5.96		לא		1.68
שטח דירה ממוצע בבניין						110.89			אחוז דירות מחיר למשתכן בבניין	61.1%		
בניין 4, טיפוס T2	115	1	A	1	4	106.52	12.00	5.61	1,418,342	כן		1.2
בניין 4, טיפוס T2	115	2	B	1	3	79.07	12.00	3.21	1,066,002	כן		3.87
בניין 4, טיפוס T2	115	3	C	1	3	79.88	10.40	5.84		לא		1.3
בניין 4, טיפוס T2	115	4	G1	1	4	108.72	150.57	5.92		לא		1.5
בניין 4, טיפוס T2	115	5	G2	1	5	118.53	158.68	5.92		לא		1.6
בניין 4, טיפוס T2	115	6	A	2	4	106.52	12.00	6.13	1,420,922	כן		1.4
בניין 4, טיפוס T2	115	7	B	2	3	79.07	12.00	6.11	1,080,388	כן		1.10
בניין 4, טיפוס T2	115	8	C	2	3	79.88	10.40	4.08		לא		3.86
בניין 4, טיפוס T2	115	9	D	2	4	108.72	14.50	5.39	1,453,837	כן		1.9
בניין 4, טיפוס T2	115	10	E	2	5	118.53	14.50	6.11	1,603,876	כן		2.13
בניין 4, טיפוס T2	115	11	A	3	4	106.52	12.00	5.45	1,417,549	כן		1.1
בניין 4, טיפוס T2	115	12	B	3	3	79.07	12.00	5.09	1,075,328	כן		1.8
בניין 4, טיפוס T2	115	13	C	3	3	79.88	10.40	6.43		לא		3.1
בניין 4, טיפוס T2	115	14	D	3	4	108.72	14.50	5.54	1,454,581	כן		3.3
בניין 4, טיפוס T2	115	15	E	3	5	118.53	14.50	5.96	1,603,132	כן		2.15
בניין 4, טיפוס T2	115	16	A	4	4	106.52	12.00	5.95	1,420,029	כן		3.4
בניין 4, טיפוס T2	115	17	B	4	3	79.07	12.00	5.80	1,078,850	כן		3.5
בניין 4, טיפוס T2	115	18	C	4	3	79.88	10.40	6.09		לא		3.6
בניין 4, טיפוס T2	115	19	D	4	4	108.72	14.50	4.65	1,450,166	כן		3.2
בניין 4, טיפוס T2	115	20	E	4	5	118.53	14.50	6.11	1,603,876	כן		2.12
בניין 4, טיפוס T2	115	21	A	5	4	106.52	12.00	2.95	1,405,147	כן		3.88
בניין 4, טיפוס T2	115	22	B	5	3	79.07	12.00	5.97	1,079,693	כן		3.9
בניין 4, טיפוס T2	115	23	C	5	3	79.88	10.40	5.96		לא		3.10
בניין 4, טיפוס T2	115	24	D	5	4	108.72	14.50	2.94	1,441,683	כן		2.108
בניין 4, טיפוס T2	115	25	E	5	5	118.53	14.50	6.13	1,603,975	כן		2.5
בניין 4, טיפוס T2	115	26	A	6	4	106.52	12.00	5.61	1,418,342	כן		2.3
בניין 4, טיפוס T2	115	27	B	6	3	79.07	12.00	6.11		לא		3.8
בניין 4, טיפוס T2	115	28	C	6	3	79.88	10.40	6.03		לא		3.7
בניין 4, טיפוס T2	115	29	D	6	4	108.72	14.50	3.85	1,446,197	כן		2.10
בניין 4, טיפוס T2	115	30	E	6	5	118.53	14.50	5.91	1,602,884	כן		2.14
בניין 4, טיפוס T2	115	31	A	7	4	106.52	12.00	6.01	1,420,327	כן		2.8
בניין 4, טיפוס T2	115	32	B	7	3	79.07	12.00	5.92		לא		2.7
בניין 4, טיפוס T2	115	33	C	7	3	79.88	10.40	5.83		לא		2.1
בניין 4, טיפוס T2	115	34	D	7	4	108.72	14.50	6.17	1,457,706	כן		2.9
בניין 4, טיפוס T2	115	35	E	7	5	118.53	14.50	6.14	1,604,025	כן		2.11
בניין 4, טיפוס T2	115	36	A	8	4	106.52	12.00	5.92		לא		2.6
בניין 4, טיפוס T2	115	37	B1	8	3	79.44	12.00	5.79		לא		2.4
בניין 4, טיפוס T2	115	38	MPH	8	4	109.09	94.27	6.25		לא		1.7
בניין 4, טיפוס T2	115	39	E	8	5	118.53	14.50	5.33		לא		2.2
בניין 4, טיפוס T2	115	40	PH	9	5	189.78	251.82	6.11		לא		1.11
שטח דירה ממוצע בבניין						104.35			אחוז דירות מחיר למשתכן בבניין	60.0%		
בניין 5, טיפוס T1	116	1	G1	0	5	120.00	138.12	5.74		לא		1.21
בניין 5, טיפוס T1	116	2	G2	0	5	120.00	119.68	5.58		לא		1.22
בניין 5, טיפוס T1	116	3	A	1	5	118.53	14.20	5.35	1,598,990	כן		3.14
בניין 5, טיפוס T1	116	4	B	1	4	106.52	12.00	7.24	1,451,232	כן		3.18
בניין 5, טיפוס T1	116	5	A1	1	5	118.53	14.20	7.24	1,608,366	כן		3.19
בניין 5, טיפוס T1	116	6	B1	1	4	106.52	12.00	6.05	1,445,329	כן		3.28
בניין 5, טיפוס T1	116	7	A	2	5	118.53	14.20	6.40	1,604,199	כן		3.26

3.27		ן	1,446,272	2	6.24	12.00	106.52	4	2	B	8	116	T1	בנין 5, טיפוס
3.15		ן	1,601,966	2	5.95	14.20	118.53	5	2	A1	9	116	T1	בנין 5, טיפוס
3.29		ן	1,443,543	2	5.69	12.00	106.52	4	2	B1	10	116	T1	בנין 5, טיפוס
3.16		ן	1,602,264	2	6.01	14.20	118.53	5	3	A	11	116	T1	בנין 5, טיפוס
3.30		ן	1,446,172	2	6.22	12.00	106.52	4	3	B	12	116	T1	בנין 5, טיפוס
3.17		ן	1,601,470	2	5.85	14.20	118.53	5	3	A1	13	116	T1	בנין 5, טיפוס
3.23		ן	1,444,238	2	5.83	12.00	106.52	4	3	B1	14	116	T1	בנין 5, טיפוס
3.22		ן	1,600,081	2	5.57	14.20	118.53	5	4	A	15	116	T1	בנין 5, טיפוס
3.25		ן	1,442,998	2	5.58	12.00	106.52	4	4	B	16	116	T1	בנין 5, טיפוס
3.13		ן	1,598,990	2	5.35	14.20	118.53	5	4	A1	17	116	T1	בנין 5, טיפוס
3.21		ן	1,442,998	2	5.58	12.00	106.52	4	4	B1	18	116	T1	בנין 5, טיפוס
2.25		ן	1,601,818	2	5.92	14.20	118.53	5	5	A	19	116	T1	בנין 5, טיפוס
3.20		ן	1,419,384	1	5.82	12.00	106.52	4	5	B	20	116	T1	בנין 5, טיפוס
2.24		לא		2	5.92	14.20	118.53	5	5	A1	21	116	T1	בנין 5, טיפוס
1.17		ן	1,418,640	1	5.67	12.00	106.52	4	5	B1	22	116	T1	בנין 5, טיפוס
2.20		ן	1,598,990	2	5.35	14.20	118.53	5	6	A	23	116	T1	בנין 5, טיפוס
1.18		ן	1,418,938	1	5.73	12.00	106.52	4	6	B	24	116	T1	בנין 5, טיפוס
2.28		לא		2	5.92	14.20	118.53	5	6	A1	25	116	T1	בנין 5, טיפוס
2.23		ן	1,417,053	1	5.35	12.00	106.52	4	6	B1	26	116	T1	בנין 5, טיפוס
2.27		לא		2	5.92	14.20	118.53	5	7	A	27	116	T1	בנין 5, טיפוס
2.22		לא		2	5.35	12.00	106.52	4	7	B	28	116	T1	בנין 5, טיפוס
2.26		לא		2	5.47	14.20	118.53	5	7	A1	29	116	T1	בנין 5, טיפוס
2.64		לא		2	6.13	12.00	106.52	4	7	B1	30	116	T1	בנין 5, טיפוס
2.68		לא		2	6.48	14.20	118.53	5	8	A	31	116	T1	בנין 5, טיפוס
2.69		לא		2	6.45	12.00	106.52	4	8	B	32	116	T1	בנין 5, טיפוס
2.70		לא		2	6.59	14.20	118.53	5	8	A1	33	116	T1	בנין 5, טיפוס
2.71		לא		2	6.13	12.00	106.52	4	8	B1	34	116	T1	בנין 5, טיפוס
1.20		לא		2	5.68	64.33	179.07	5	9	PH1	35	116	T1	בנין 5, טיפוס
1.16		לא		2	6.45	60.90	177.47	5	9	PH2	36	116	T1	בנין 5, טיפוס
		61.1%	אחוז דירות מחיר למשתכן בבניין				111.98							שטח דירה ממוצע בבניין
3.34		ן	1,650,830	2	6.55	14.00	122.29	5	1	A	1	116	T3	בנין 6, טיפוס
3.35		לא		1	6.52	12.07	112.08	4	1	B	2	116	T3	בנין 6, טיפוס
3.74		ן	1,139,496	1	8.05	12.00	83.06	3	1	C	3	116	T3	בנין 6, טיפוס
3.46		ן	1,642,744	2	4.92	14.00	122.29	5	1	D	4	116	T3	בנין 6, טיפוס
3.47		לא		1	6.51	12.07	112.08	4	1	E	5	116	T3	בנין 6, טיפוס
3.48		ן	1,135,478	1	6.59	12.00	83.32	3	1	F	6	116	T3	בנין 6, טיפוס
3.31		ן	1,647,606	2	5.90	14.00	122.29	5	2	A	7	116	T3	בנין 6, טיפוס
3.32		לא		1	5.69	12.07	112.08	4	2	B	8	116	T3	בנין 6, טיפוס
3.33		ן	1,125,407	1	5.21	12.00	83.06	3	2	C	9	116	T3	בנין 6, טיפוס
3.50		ן	1,648,697	2	6.12	14.00	122.29	5	2	D	10	116	T3	בנין 6, טיפוס
3.51		לא		1	6.31	12.07	112.08	4	2	E	11	116	T3	בנין 6, טיפוס
3.52		ן	1,133,146	1	6.12	12.00	83.32	3	2	F	12	116	T3	בנין 6, טיפוס
3.53		ן	1,648,052	2	5.99	14.00	122.29	5	3	A	13	116	T3	בנין 6, טיפוס
3.45		לא		1	6.79	12.07	112.08	4	3	B	14	116	T3	בנין 6, טיפוס
3.44		ן	1,125,854	1	5.3	12.00	83.06	3	3	C	15	116	T3	בנין 6, טיפוס
3.43		ן	1,648,499	2	6.08	14.00	122.29	5	3	D	16	116	T3	בנין 6, טיפוס
3.42		לא		1	6.89	12.07	112.08	4	3	E	17	116	T3	בנין 6, טיפוס
3.41		ן	1,134,188	1	6.33	12.00	83.32	3	3	F	18	116	T3	בנין 6, טיפוס
3.40		ן	1,651,326	2	6.65	14.00	122.29	5	4	A	19	116	T3	בנין 6, טיפוס
3.36		לא		1	6.71	12.07	112.08	4	4	B	20	116	T3	בנין 6, טיפוס
3.37		ן	1,134,188	1	6.98	12.00	83.06	3	4	C	21	116	T3	בנין 6, טיפוס
3.38		ן	1,652,567	2	6.90	14.00	122.29	5	4	D	22	116	T3	בנין 6, טיפוס
3.39		לא		1	6.57	12.07	112.08	4	4	E	23	116	T3	בנין 6, טיפוס
3.76		ן	1,132,055	1	5.90	12.00	83.32	3	4	F	24	116	T3	בנין 6, טיפוס
3.77		ן	1,648,052	2	5.99	14.00	122.29	5	5	A	25	116	T3	בנין 6, טיפוס
3.84		לא		1	6.79	12.07	112.08	4	5	B	26	116	T3	בנין 6, טיפוס
3.85		ן	1,133,196	1	6.78	12.00	83.06	3	5	C	27	116	T3	בנין 6, טיפוס
3.83		ן	1,648,846	2	6.15	14.00	122.29	5	5	D	28	116	T3	בנין 6, טיפוס
3.82		לא		1	6.02	12.07	112.08	4	5	E	29	116	T3	בנין 6, טיפוס
3.81		ן	1,132,650	1	6.02	12.00	83.32	3	5	F	30	116	T3	בנין 6, טיפוס
3.80		ן	1,648,201	2	6.02	14.00	122.29	5	6	A	31	116	T3	בנין 6, טיפוס
3.79		לא		1	6.02	12.07	112.08	4	6	B	32	116	T3	בנין 6, טיפוס
3.78		ן	1,131,410	1	6.42	12.00	83.06	3	6	C	33	116	T3	בנין 6, טיפוס
3.73		ן	1,649,838	2	6.35	14.00	122.29	5	6	D	34	116	T3	בנין 6, טיפוס
3.49		לא		1	6.13	12.07	112.08	4	6	E	35	116	T3	בנין 6, טיפוס
3.54		ן	1,134,436	1	6.38	12.00	83.32	3	6	F	36	116	T3	בנין 6, טיפוס
2.74		ן	1,649,640	2	6.31	14.00	122.29	5	7	A	37	116	T3	בנין 6, טיפוס
3.55		לא		1	6.52	12.07	112.08	4	7	B	38	116	T3	בנין 6, טיפוס
3.56		ן	1,132,253	1	6.59	12.00	83.06	3	7	C	39	116	T3	בנין 6, טיפוס
3.57		ן	1,623,943	1	6.13	14.00	122.29	5	7	D	40	116	T3	בנין 6, טיפוס
3.58		לא		1	6.50	12.07	112.08	4	7	E	41	116	T3	בנין 6, טיפוס
3.60		ן	1,134,088	1	6.31	12.00	83.32	3	7	F	42	116	T3	בנין 6, טיפוס
3.61		ן	1,648,003	2	5.98	14.00	122.29	5	8	A	43	116	T3	בנין 6, טיפוס
3.62		לא		1	5.98	12.07	112.08	4	8	B	44	116	T3	בנין 6, טיפוס
3.63		ן	1,130,864	1	6.31	12.00	83.06	3	8	C	45	116	T3	בנין 6, טיפוס
3.59		ן	1,651,128	2	6.61	14.00	122.29	5	8	D	46	116	T3	בנין 6, טיפוס
3.75		לא		1	6.35	12.07	112.08	4	8	E	47	116	T3	בנין 6, טיפוס
3.64		ן	1,130,566	1	5.60	12.00	83.32	3	8	F	48	116	T3	בנין 6, טיפוס
3.65		ן	1,647,903	2	5.96	14.00	122.29	5	9	A	49	116	T3	בנין 6, טיפוס
3.66		לא		1	6.25	12.07	112.08	4	9	B	50	116	T3	בנין 6, טיפוס
3.67		ן	1,130,814	1	6.30	12.00	83.06	3	9	C	51	116	T3	בנין 6, טיפוס
3.68		ן	1,649,590	2	6.30	14.00	122.29	5	9	D	52	116	T3	בנין 6, טיפוס
3.69		לא		1	6.11	12.07	112.08	4	9	E	53	116	T3	בנין 6, טיפוס
3.70		ן	1,132,799	1	6.05	12.00	83.32	3	9	F	54	116	T3	בנין 6, טיפוס
3.71		ן	1,649,590	2	6.30	14.00	122.29	5	10	A	55	116	T3	בנין 6, טיפוס
2.75		לא		1	5.98	12.07	112.08	4	10	B	56	116	T3	בנין 6, טיפוס
3.72		ן	1,130,814	1	6.30	12.00	83.06	3	10	C	57	116	T3	בנין 6, טיפוס
2.57		ן	1,648,499	2	6.08	14.00	122.29	5	10	D	58	116	T3	בנין 6, טיפוס
2.56		לא		1	6.89	12.07	112.08	4	10	E	59	116	T3	בנין 6, טיפוס
2.55		ן	1,134,188	1	6.33	12.00	83.32	3	10	F	60	116	T3	בנין 6, טיפוס
2.54		ן	1,651,326	2	6.65	14.00	122.29	5	11	A	61	116	T3	בנין 6, טיפוס
1.45		לא		1	6.50	12.07	112.08	4	11	B	62	116	T3	בנין 6, טיפוס
2.50		ן	1,132,848	1	6.71	12.00	83.06	3	11	C	63	116	T3	בנין 6, טיפוס
2.51		לא		2	6.98	14.00	122.29	5	11	D	64	116	T3	בנין 6, טיפוס
2.52		לא		1	6.90	12.07	112.08	4	11	E	65	116	T3	בנין 6, טיפוס
2.53		ן	1,135,378	1	6.57	12.00	83.32	3	11	F	66	116	T3	בנין 6, טיפוס
2.100		ן	1,648,846	2	6.15	14.00	122.29	5	12	A	67	116	T3	בנין 6, טיפוס
2.78		לא		1	6.30	12.07	112.08	4	12	B	68	116	T3	בנין 6, טיפוס
2.99		ן	1,129,425	1	6.02	12.00	83.06	3	12	C	69	116	T3	בנין 6, טיפוס
2.98		לא		2	6.02	14.00	122.29	5	12	D	70	116	T3	בנין 6, טיפוס
2.79		לא		1	6.10	12.07	112.08	4	12	E	71	116	T3	בנין 6, טיפוס
2.97														

2.80		לא		1	6.05	12.07	112.08	4	13	B	74	116	T3	בניין 6, טיפוס
2.96		כן	1,129,425	1	6.02	12.00	83.06	3	13	C	75	116	T3	בניין 6, טיפוס
2.45		לא		2	5.88	14.00	122.29	5	13	D	76	116	T3	בניין 6, טיפוס
2.83		לא		1	5.60	12.07	112.08	4	13	E	77	116	T3	בניין 6, טיפוס
2.95		כן	1,134,634	1	6.42	12.00	83.32	3	13	F	78	116	T3	בניין 6, טיפוס
2.46		כן	1,646,465	2	5.67	14.00	122.29	5	14	A	79	116	T3	בניין 6, טיפוס
2.84		לא		2	5.96	12.07	112.08	4	14	B	80	116	T3	בניין 6, טיפוס
2.87		כן	1,131,062	1	6.35	12.00	83.06	3	14	C	81	116	T3	בניין 6, טיפוס
2.49		לא		2	6.52	14.00	122.29	5	14	D	82	116	T3	בניין 6, טיפוס
1.56		לא		2	5.59	12.07	112.08	4	14	E	83	116	T3	בניין 6, טיפוס
2.101		כן	1,136,420	1	6.78	12.00	83.32	3	14	F	84	116	T3	בניין 6, טיפוס
2.91		כן	1,647,854	2	5.95	14.00	122.29	5	15	A	85	116	T3	בניין 6, טיפוס
1.57		לא		1	5.96	12.07	112.08	4	15	B	86	116	T3	בניין 6, טיפוס
2.102		לא		1	6.55	12.00	83.06	3	15	C	87	116	T3	בניין 6, טיפוס
2.60		לא		2	4.83	14.00	122.29	5	15	D	88	116	T3	בניין 6, טיפוס
1.58		לא		2	6.25	12.07	112.08	4	15	E	89	116	T3	בניין 6, טיפוס
2.90		כן	1,132,055	1	5.90	12.00	83.32	3	15	F	90	116	T3	בניין 6, טיפוס
2.61		כן	1,650,433	2	6.47	14.00	122.29	5	16	A	91	116	T3	בניין 6, טיפוס
1.59		לא		2	6.30	12.07	112.08	4	16	B	92	116	T3	בניין 6, טיפוס
2.105		לא		1	6.36	12.00	83.06	3	16	C	93	116	T3	בניין 6, טיפוס
2.59		לא		2	6.79	14.00	122.29	5	16	D	94	116	T3	בניין 6, טיפוס
1.52		לא		2	6.10	12.07	112.08	4	16	E	95	116	T3	בניין 6, טיפוס
2.104		כן	1,134,337	1	6.36	12.00	83.32	3	16	F	96	116	T3	בניין 6, טיפוס
2.62		כן	1,651,029	2	6.59	14.00	122.29	5	17	A	97	116	T3	בניין 6, טיפוס
1.53		לא		2	6.05	12.07	112.08	4	17	B	98	116	T3	בניין 6, טיפוס
2.47		לא		1	5.2	12.00	83.06	3	17	C	99	116	T3	בניין 6, טיפוס
2.85		לא		2	6.25	14.00	122.29	5	17	D	100	116	T3	בניין 6, טיפוס
1.54		לא		2	6.30	12.07	112.08	4	17	E	101	116	T3	בניין 6, טיפוס
2.92		כן	1,130,814	1	5.65	12.00	83.32	3	17	F	102	116	T3	בניין 6, טיפוס
2.86		כן	1,649,590	2	6.30	14.00	122.29	5	18	A	103	116	T3	בניין 6, טיפוס
1.55		לא		2	6.30	12.07	112.08	4	18	B	104	116	T3	בניין 6, טיפוס
2.66		לא		1	3.62	12.00	83.06	3	18	C	105	116	T3	בניין 6, טיפוס
2.67		לא		2	6.07	14.00	122.29	5	18	D	106	116	T3	בניין 6, טיפוס
1.51		לא		2	6.30	12.07	112.08	4	18	E	107	116	T3	בניין 6, טיפוס
2.77		כן	1,134,088	1	6.31	12.00	83.32	3	18	F	108	116	T3	בניין 6, טיפוס
2.63		כן	1,648,697	2	6.12	14.00	122.29	5	19	A	109	116	T3	בניין 6, טיפוס
1.28		לא		2	7.80	12.07	112.08	4	19	B	110	116	T3	בניין 6, טיפוס
1.29		לא		1	7.19	12.00	83.06	3	19	C	111	116	T3	בניין 6, טיפוס
2.58		לא		2	5.30	14.00	122.29	5	19	D	112	116	T3	בניין 6, טיפוס
1.30		לא		2	6.90	12.07	112.08	4	19	E	113	116	T3	בניין 6, טיפוס
1.32		כן	1,137,015	1	6.90	12.00	83.32	3	19	F	114	116	T3	בניין 6, טיפוס
1.35		כן	1,651,872	2	6.76	14.00	122.29	5	20	A	115	116	T3	בניין 6, טיפוס
1.34		לא		2	6.60	12.07	112.08	4	20	B	116	116	T3	בניין 6, טיפוס
1.37		לא		1	6.30	12.00	83.06	3	20	C	117	116	T3	בניין 6, טיפוס
1.40		לא		2	5.99	14.00	122.29	5	20	D	118	116	T3	בניין 6, טיפוס
1.39		לא		1	6.12	12.07	112.08	4	20	E	119	116	T3	בניין 6, טיפוס
2.82		כן	1,134,039	1	6.30	12.00	83.32	3	20	F	120	116	T3	בניין 6, טיפוס
1.33		כן	1,643,835	2	5.14	14.00	122.29	5	21	A	121	116	T3	בניין 6, טיפוס
1.62		לא		1	6.78	12.07	112.08	4	21	B	122	116	T3	בניין 6, טיפוס
1.63		לא		1	6.55	12.00	83.06	3	21	C	123	116	T3	בניין 6, טיפוס
1.60		לא		2	5.90	14.00	122.29	5	21	D	124	116	T3	בניין 6, טיפוס
1.61		לא		1	5.99	12.07	112.08	4	21	E	125	116	T3	בניין 6, טיפוס
2.81		כן	1,134,039	1	6.30	12.00	83.32	3	21	F	126	116	T3	בניין 6, טיפוס
1.66		כן	1,652,715	2	6.93	14.00	122.29	5	22	A	127	116	T3	בניין 6, טיפוס
1.65		לא		1	6.20	12.07	112.08	4	22	B	128	116	T3	בניין 6, טיפוס
1.64		לא		1	6.40	12.00	83.06	3	22	C	129	116	T3	בניין 6, טיפוס
1.43		לא		2	6.59	14.00	122.29	5	22	D	130	116	T3	בניין 6, טיפוס
1.44		לא		1	6.13	12.07	112.08	4	22	E	131	116	T3	בניין 6, טיפוס
2.103		כן	1,131,906	1	5.87	12.00	83.32	3	22	F	132	116	T3	בניין 6, טיפוס
1.48		לא		2	5.98	14.00	122.29	5	23	A	133	116	T3	בניין 6, טיפוס
1.49		לא		1	5.98	12.07	112.08	4	23	B	134	116	T3	בניין 6, טיפוס
1.46		לא		1	6.61	12.00	83.06	3	23	C	135	116	T3	בניין 6, טיפוס
1.50		לא		2	6.31	14.00	122.29	5	23	D	136	116	T3	בניין 6, טיפוס
ק-1		לא		1	3.37	12.07	112.08	4	23	E	137	116	T3	בניין 6, טיפוס
ק-2		כן	1,119,504	1	3.37	12.00	83.32	3	23	F	138	116	T3	בניין 6, טיפוס
ק-3		לא		2	3.53	14.00	122.29	5	24	A	139	116	T3	בניין 6, טיפוס
ק-4		לא		1	7.08	12.07	112.08	4	24	B	140	116	T3	בניין 6, טיפוס
ק-5		לא		1	6.33	12.00	83.06	3	24	C	141	116	T3	בניין 6, טיפוס
ק-6		לא		2	7.28	14.00	122.29	5	24	D	142	116	T3	בניין 6, טיפוס
1.67		לא		1	6.93	12.07	112.08	4	24	E	143	116	T3	בניין 6, טיפוס
1.38		לא		1	6.32	12.00	83.32	3	24	F	144	116	T3	בניין 6, טיפוס
1.32		לא		2	6.90	14.00	122.29	5	25	A	145	116	T3	בניין 6, טיפוס
ק-7		לא		1	6.90	12.07	112.08	4	25	B	146	116	T3	בניין 6, טיפוס
ק-8		לא		1	6.57	12.00	83.06	3	25	C	147	116	T3	בניין 6, טיפוס
1.31		לא		2	6.57	14.00	122.29	5	25	D	148	116	T3	בניין 6, טיפוס
2.65		לא		1	3.62	12.07	112.08	4	25	E	149	116	T3	בניין 6, טיפוס
ק-9		לא		1	6.89	12.00	83.32	3	25	F	150	116	T3	בניין 6, טיפוס
ק-10		לא		2	6.42	14.00	122.29	5	26	A	151	116	T3	בניין 6, טיפוס
ק-11		לא		1	5.22	12.07	112.08	4	26	B	152	116	T3	בניין 6, טיפוס
ק-12		לא		1	6.54	12.00	83.06	3	26	C	153	116	T3	בניין 6, טיפוס
ק-13		לא		2	6.14	14.00	122.29	5	26	D	154	116	T3	בניין 6, טיפוס
ק-14		לא		2	6.21	12.07	112.08	4	26	E	155	116	T3	בניין 6, טיפוס
ק-15		לא		1	6.59	12.00	83.32	3	26	F	156	116	T3	בניין 6, טיפוס
1.47		לא		2	6.31	41.68	170.89	5	27	MPH1	157	116	T3	בניין 6, טיפוס
ק-16		לא		2	7.51	12.07	112.08	4	27	B	158	116	T3	בניין 6, טיפוס
1.36		לא		2	6.13	41.68	170.89	5	27	MPH2	159	116	T3	בניין 6, טיפוס
ק-17		לא		2	7.66	12.07	112.08	4	27	E	160	116	T3	בניין 6, טיפוס
1.41		לא		2	6.38	148.42	182.60	5	28	PH1	161	116	T3	בניין 6, טיפוס
1.42		לא		2	6.52	148.42	182.60	5	28	PH2	162	116	T3	בניין 6, טיפוס
		42.6%	אחוז דירות מחיר למשתכן בבניין				101.34	שטח דירה ממוצע בבניין						



137	מספר דירות מחיר למשתכן
50.0%	אחוז דירות מחיר למשתכן

14,400	סה"כ שטח דירות מחיר למשתכן במתחם
0.5	שטח דירה ממוצע במתחם

הצהרה

אדריכל: דרמן ורבקל אדריכלות מודד: איברהים טאטוור עו"ד: וקסלר ברגמן ושות' יזם/קבלן קבוצת אהרוני